中国煤炭地质总局资产评估项目公示表

评估项目：中煤地科技发展有限公司资产评估项目

公示期限：2021年11月8日至2021年11月12日

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 公示项目 | 公示内容 | | | | |
| 1 | 经济行为批准  文件 | 《关于中煤地质集团有限公司转让中煤地科技发展有限公司100%股权立项的批复》（中煤地办发规划[2021]93号） | | | | |
| 2 | 评估机构选聘  方式 | 总局资产财务部拟定比选通知并发放给总局评估机构备选库中具有资产评估资质的评估机构，并组织相关部门召开评估机构比选会议，对评估机构报送的评估方案进行审查，比选出符合要求的评估机构。 | | | | |
| 3 | 评估机构及评估师资质 | 北京中天华资产评估有限责任公司，王洪琴11150062，刘敏21070072。 | | | | |
| 4 | 评估程序履行及独立第三方评估机构审核情况 | 总局选聘北京中天华资产评估有限责任公司对中煤地科技发展有限公司开展评估工作，并对评估报告初稿进行了审核并出具了审核意见，直至审核无异议。 | | | | |
| 5 | 评估报告摘要和特别事项说明 | 北京中天华资产评估有限责任公司接受总局的委托，对中煤地科技发展有限公司于2021年9月30日的市场价值开展资产评估。本次资产评估目的是反映中煤地科技发展有限公司全部权益在评估基准日的市场价值。本项目对委估范围内的全部资产及负债的资料收集完整，本次评估对中煤地科技发展有限公司采用资产基础法进行评估，并得出评估结果。在评估基准日2021年9月30日，中煤地科技发展有限公司净资产账面价值为7,014.05万元，评估值为 7,002.29万元，评估减值11.76万元。 减值原因是无形资产土地剩余年限减少评估减值。 | | | | |
| 6 | 评估结果汇总表  （单位：万元） | 项 目 | 账面价值 | 评估值 | 增值额 | 增值率 |
| 资产总额 | 7,052.92 | 7,041.16 | -11.76 | -0.17% |
| 负债总额 | 38.87 | 38.87 | 0.00 |  |
| 净 资 产 | 7,014.05 | 7,002.29 | -11.76 | -0.17% |
| 7 | 评估资料查阅  方式 | 评估批复、比选评估机构方案、评估报告初稿及审核意见等纸质及电子资料在资产财务部资产管理处。 | | | | |