附件：

中国煤炭地质总局资产评估项目公示表

评估项目：中煤航测遥感集团有限公司拟转让其下属部门技术发展研究院部分资产

公示期限：2021年11月11日至2021年11月17日

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 公示项目 | 公示内容 | | | | |
| 1 | 经济行为批准  文件 | 《中国煤炭地质总局关于对中煤航测遥感集团有限公司相关资产处置事项立项的批复》(中煤地办发规划(2021) 85号) | | | | |
| 2 | 评估机构选聘  方式 | 中煤航测遥感集团有限公司向总局上报聘请中介机构的请示，总局资产财务部按照询价比选的方式，按照相关程序，从总局评估机构备选库中择优选择符合要求的评估机构。 | | | | |
| 3 | 评估机构及评估师资质 | 中联资产评估集团有限公司：翟红梅 11090063；张佳瑜 61180018 | | | | |
| 4 | 评估程序履行及审核情况 | 中煤航测遥感集团有限公司选聘中联资产评估集团有限公司对中煤航测遥感集团有限公司拟转让其下属部门技术发展研究院部分资产开展评估工作，并由中国煤炭地质总局委托专家对评估报告初稿进行了审核并出具了审核意见，直至审核无异议。 | | | | |
| 5 | 评估报告摘要和特别事项说明 | 评估报告摘要：中联资产评估集团有限公司接受贵公司委托，根据有关法律法规和资产评估准则，采用成本法，按照必要的评估程序，对中煤航测遥感集团有限公司拟转让其下属部门技术发展研究院部分资产之经济行为，对所涉及的中煤航测遥感集团有限公司其下属部门部分资产在评估基准日2021年3月31日的市场价值进行了评估。评估对象是中煤航测遥感集团有限公司申报其下属部门技术发展研究院的部分资产，评估范围包括固定资产和无形资产。固定资产全部为电子设备，无形资产包括专利和软件著作权。本次评估的资产总额24.63万元，为固定资产和无形资产。固定资产全部为电子设备，原值602,048.04元，净值246,252.16元；无形资产包括专利和软件著作权，均为账面未记录无形资产。其中专利共8项，分别为4项发明专利和4项实用新型；软件著作权共23项，为企业开发的系统和软件。 | | | | |
| 6 | 评估结果汇总表  （单位：万元） | 项 目 | 账面价值 | 评估值（含税） | 增值额 | 增值率（%） |
| 非流动资产 | 24.63 | 479.84 | 455.21 | 1,848.56 |
| 固定资产 | 24.63 | 24.63 | 0.00 | 0.01 |
| 无形资产 | - | 455.21 | 455.21 |  |
| **[资产总计](file:///C:\\Users\\jiaoy\\Desktop\\2019年项目\\19150115B莱特迈思\\报告及说明\\1、资产基础法评估明细表（北京总部）1.8-jiao.xlsx" \l "分类汇总!B62)** | **24.63** | **479.84** | **455.21** | **1,848.56** |
| 7 | 评估资料查阅  方式 | 评估决策依据、比选评估机构资料及评估报告初稿纸质及电子资料在中国煤炭地质总局资产财务部。 | | | | |